

ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА
СА СТО ДВАДЕСЕТ ПРВЕ (ВАНРЕДНЕ) СЕДНИЦЕ ГРАДСКОГ ВЕЋА ГРАДА
КРАЉЕВА, ОДРЖАНЕ ДАНА 29. МАЈ 2026. ГОДИНЕ

Сто двадесет прва (ванредна) седница Градског већа почела је у 14.30 часова.

Пре почетка Сто двадесет прве (ванредне) седнице, Градско веће је одржало консултативну седницу са почетком у 14.15 часова.

Присутни на седници Градског већа:

- др Предраг Терзић, председник Градског већа,
- Владимир Мимовић, члан Већа по функцији (заменик градоначелника),
-чланови Градског већа: Сретен Јовановић, Радомир Корићанац, Игор Цветковић, Олгица Чурлић, Емануела Борова, Миломир Шљивић Владимир Баралић и Ивана Базић.

- Мирослав Милићевић, заменик Градског правобраниоца града Краљева,
- Драгана Петковић, секретар Скупштине града Краљева.

Представници Градске управе: начелник Градске управе Ђорђе Видовић, руководилац Одељења за послове органа Града Сања Матовић, шеф Одсека за послове Градског већа Зоран Туцаковић, руководилац Одељења за привреду и финансије Светомир Моравчић, руководилац Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Звонко Ковачевић, руководилац Одељења за друштвене делатности Нинослава Лугић, заменик начелника Одељења комуналне милиције Вук Дебељак и записничар Велимир Ивановић.

Представници медија: ТВ Краљево, ТВ Мелос, Микс телевизија и Портал Круг.

Одсутни чланови Градског већа: Дејан Никић, Милан Стевановић и Милош Угреновић.

Одсутни: председник Скупштине града Краљева Ненад Марковић, заменик председника Скупштине града Краљева Марија Јевђић, Локални омбудсман града Краљева Ксенија Гочанин, заменик секретара Скупштине града Краљева Милош Дукић, помоћник градоначелника за сарадњу са партнерским градовима Миљан Васиљевић, помоћник градоначелника за културне манифестације Милош Милишић, помоћник градоначелника за спорт Милош Миладиновић, помоћник градоначелника за питања из области људских Милун Јовановић, помоћник градоначелника за социјална питања Марко Матовић и градски правобранилац града Краљева Мила Шћеповић.

Председавајући др Предраг Терзић, председник Градског већа, отворио је седницу и констатовао да седници присуствује 10 чланова Већа, тако да постоји кворум за рад и одлучивање.

Председавајући је у складу са чланом 15. став 1. Пословника о раду Градског већа, позвао чланове Већа да изнесу примедбе на Извод из записника са Сто деветнаесте (редовне) седнице Градског већа одржане дана 25. маја 2026. године и на Извод из записника са Сто двадесете (ванредне) седнице Градског већа одржане 27. маја 2026.године

Градско веће је, без примедби, са 10 гласова ЗА, без гласова ПРОТИВ и без гласова УЗДРЖАНИ, усвојило изводе из записника са претходних седница.

Потом је председавајући навео да се у предлогу дневног реда налазе 5 (пет) тачака и уједно питао да ли има предлога за измену и допуну дневног реда.

Како није било предлога за измену и допуну дневног реда, у складу са чланом 16. став 4. Пословника, Градско веће је једногласно, са 10 гласова ЗА, утврдило следећи

ДНЕВНИ РЕД:

1. Разматрање Предлога Одборничке групе „Александар Вучић – Краљево не сме да стане“ у Скупштини града Краљева за допуну предложеног дневног реда Двадесет прве седнице Скупштине града Краљева тачком:

- Предлог одлуке о усвајању Локалног акционог плана за социјалну инклузију Рома и Ромкиња на подручју града Краљева за период 2026–2030. године, и давање мишљења за седницу Скупштине града

2. Разматрање Предлога Магдалене Савић, одборнице Одборничке групе „Александар Вучић – Краљево не сме да стане“ у Скупштини града Краљева за допуну предложеног дневног реда Двадесет прве седнице Скупштине града Краљева тачком:

- Предлог одлуке о доношењу Измене Плана генералне регулације „Горњи Чибуквац“, и давање мишљења за седницу Скупштине града

3. Разматрање Предлога Одборничке групе „Народни покрет Србије – Мирослав Мики Алексић“ у Скупштини града Краљева за допуну предложеног дневног реда Двадесет прве седнице Скупштине града Краљева тачком:

- Разматрање економске ситуације у граду Краљеву, укључујући проблеме у пословању великих привредних субјеката, последице по запосленост грађана и негативне ефекте по локалну економију, и давање мишљења за седницу Скупштине града

4. Разматрање Предлога Одборничке групе „Народни покрет Србије – Мирослав Мики Алексић“ у Скупштини града Краљева за допуну предложеног дневног реда Двадесет прве седнице Скупштине града Краљева тачком:

- Разматрање законитости, транспарентности и регуларности конкурса за суфинансирање пројеката производње медијских садржаја из области јавног информисања на територији града Краљева за 2026. годину, и давање мишљења за седницу Скупштине града

5. Разматрање Предлога решења о давању сагласности „РАДИЈАТОР ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Краљева да нови објекат - котларницу на кп број 578 КО Грдица, може планирати и изградити на удаљености од 1,30 м од границе са кп број 335/25 КО Грдица, и доношење решења

ПРВА ТАЧКА: Разматрање Предлога Одборничке групе „Александар Вучић – Краљево не сме да стане“ у Скупштини града Краљева за допуну предложеног дневног реда Двадесет прве седнице Скупштине града Краљева тачком:

- Предлог одлуке о усвајању Локалног акционог плана за социјалну инклузију Рома и Ромкиња на подручју града Краљева за период 2026–2030. године, и давање мишљења за седницу Скупштине града.

Известилац по овој тачки дневног реда била је Мирјана Продановић, руководилац Службе за управљање пројектима и локално-економски развој.

Градско веће је без дискусије, једногласно (са 10 гласова ЗА), донело

МИШЉЕЊЕ

Подносилац предлаже да се у предложени дневни ред Двадесет прве седнице Скупштине града Краљева уврсти тачка: **Предлог одлуке о усвајању Локалног акционог плана за социјалну инклузију Рома и Ромкиња на подручју града Краљева за период 2026–2030. године.**

Градско веће града Краљева предлаже Скупштини града Краљева **ДА ПРИХВАТИ ПРЕДЛОГ** Одборничке групе „Александар Вучић – Краљево не сме да стане“ у Скупштини града Краљева, да се у предложени дневни ред Двадесет прве седнице Скупштине града Краљева уврсти Предлог одлуке о усвајању Локалног акционог плана за социјалну инклузију Рома и Ромкиња на подручју града Краљева за период 2026–2030. године, с обзиром да је предметни Предлог правно могућ и сачињен у складу са важећим правним прописима: Законом о локалној самоуправи, Законом о планском систему, Законом о социјалној заштити и Законом о забрани дискриминације,

те да је заснован на Стратегији за социјално укључивање Рома и Ромкиња у Републици Србији за период 2022–2030. године, као што је и наведено у Изјашњењу Службе за управљање пројектима и локално-економски развој, број: XIII-68/2026 од 28.5.2026.године. Градско веће посебно истиче да је дана 21.5.2026. године упутило Јавни позив за учешће на јавној расправи о овом документу, да је јавна расправа спроведена у периоду 21–28. мај 2026. године, о чему говоре приложени Извештај и Записник, па је тим више заинтересовано да предметни предлог за допуну буде прихваћен.

С обзиром на наведено, предлаже се прихватање предлога за допуну.

Прилог: Предлог за допуну дневног реда 21. седнице Скупштине града Краљева, Допис Службе за управљање пројектима и локално-економски развој XIII-68/2026 од 28.5.2026. године, Предлог одлуке о усвајању Локалног акционог плана за социјалну инклузију Рома и Ромкиња на подручју града Краљева за период 2026–2030. године, Извештај о спроведеној Јавној расправи о Нацрту акционог плана, Записник са одржане јавне седнице о Нацрту акционог плана за социјалну инклузију Рома и Ромкиња на подручју града Краљева за период 2026–2030. године, Допис Одељења за послове органа Града број 90/26-I, Мишљење Градског већа број 06-189/2026-I од 29.5.2026.године

ДРУГА ТАЧКА: Разматрање Предлога Магдалене Савић, одборнице Одборничке групе „Александар Вучић – Краљево не сме да стане“ у Скупштини града Краљева за допуну предложеног дневног реда Двадесет прве седнице Скупштине града Краљева тачком:
- Предлог одлуке о доношењу Измене Плана генералне регулације „Горњи Чибучовац“, и давање мишљења за седницу Скупштине града.

Известилац по овој тачки дневног реда био је Звонко Ковачевић, руководилац Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности.

Градско веће је без дискусије, једногласно (са 10 гласова ЗА), донело

МИШЉЕЊЕ

Подносилац предлаже да се у предложени дневни ред Двадесет прве седнице Скупштине града Краљева уврсти тачка: **Предлог одлуке о доношењу Измене Плана генералне регулације „Горњи Чибучовац“.**

Градско веће града Краљева предлаже Скупштини града Краљева **ДА ПРИХВАТИ ПРЕДЛОГ** Магдалене Савић, одборнице Одборничке групе „Александар Вучић – Краљево не сме да стане“ у Скупштини града Краљева, да се у предложени дневни ред Двадесет прве седнице Скупштине града Краљева уврсти Предлог одлуке о доношењу Измене Плана генералне регулације „Горњи Чибучовац“, с обзиром да је предметни Предлог правно могућ и сачињен у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи, да садржи све потребне прилоге прописане Законом, те да је Комисија за планове града Краљева дала позитивно мишљење, као што је и наведено у Изјашњењу Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности, број: Инт 135/2026-06 од 26.5.2026. године. Градско веће посебно истиче да је и у редовној процедури дана 25. 5. 2026. године примило Нацрт одлуке о доношењу Измене Плана генералне регулације „Горњи Чибучовац“ са образложењем, извештајем о извршеној стручној контроли и извештајем о обављеном јавном увиду, па је тим више заинтересовано да предметни предлог за допуну буде прихваћен.

С обзиром на наведено, предлаже се прихватање предлога за допуну.

Прилог: Предлог за допуну дневног реда 21. седнице Скупштине града Краљева са Предлогом одлуке о доношењу измене ПГР „Горњи Чибучовац“, Допис Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности број Инт: 135/2026-06 од 26.5.2026.године, Допис Одељења за послове органа Града број 76/2026-I од 26.5.2026. године, Предлог одлуке о доношењу Измене ПГР, Извештај Комисије за планове града Краљева о обављеном јавном увиду у Нацрт, Допис Одељења за послове органа града број 88/2026-I од 26.5.2026.године, Мишљење Градског већа број 06-190/2026-I од 29.5. 2026. године.

ТРЕЋА ТАЧКА: Разматрање Предлога Одборничке групе „Народни покрет Србије – Мирослав Мики Алексић“ у Скупштини града Краљева за допуну предложеног дневног реда Двадесет прве седнице Скупштине града Краљева тачком:

- Разматрање економске ситуације у граду Краљеву, укључујући проблеме у пословању великих привредних субјеката, последице по запосленост грађана и негативне ефекте по локалну економију, и давање мишљења за седницу Скупштине града.

Известилац по овој тачки дневног реда био је Светомир Моравчић, руководилац Одељења за привреду и финансије.

Градско веће је без дискусије, једногласно (са 10 гласова ЗА), донело

МИШЉЕЊЕ

Подносилац предлаже да се у предложени дневни ред Двадесет прве седнице Скупштине града Краљева као тачка уврсти: Разматрање економске ситуације у граду Краљеву, укључујући проблеме у пословању великих привредних субјеката, последице по запосленост грађана и негативне ефекте по локалну економију.

Градско веће града Краљева предлаже Скупштини града Краљева **ДА НЕ ПРИХВАТИ ПРЕДЛОГ** Одборничке групе „Народни покрет Србије – Мирослав Мики Алексић“ у Скупштини града Краљева да се у предложени дневни ред Двадесете прве седнице Скупштине града Краљева уврсти тачка: Разматрање економске ситуације у граду Краљеву, укључујући проблеме у пословању великих привредних субјеката, последице по запосленост грађана и негативне ефекте по локалну економију. Предлог за разматрање економске ситуације у граду и, везано са тим, последица по запосленост и негативне ефекте по локалну економију је тема која захтева широки приступ и укључивање актера који су изнад локалног нивоа, с обзиром на мале ингеренције локалне самоуправе и нерасполагање егзактним подацима из те области. Град треба да усмери своје активности, пре свега, на унапређење привредног амбијента у оквиру своје надлежности и тиме допринесе доласку и опстанку привредних субјеката на својој територији док је утицај на пословање, резултате и пословну политику великих привредних субјеката изван надлежности локалне самоуправе, као што, уосталом, стоји у изјашњењу Одељења за привреду и финансије, IV број: 1429/2026 од 29. 5. 2026. године.

Имајући у виду напред наведено, предлаже се Скупштини града Краљева да не прихвати овај предлог за допуну дневног реда.

Прилог: Предлог за допуну дневног реда 21. седнице Скупштине града Краљева са Предлогом закључка, Допис Одељења за послове органа Града број 80/2026-I од 26.5.2026.године, Допис Одељења за привреду и финансије IV број 1429/2026 од 29. маја 2026.године, Допис Одељења за послове органа Града број 92/2026-I од 28.5.2026.године, Мишљење Градског већа број 06-191/2026-I од 29.5.2026.године.

ЧЕТВРТА ТАЧКА: Разматрање Предлога Одборничке групе „Народни покрет Србије – Мирослав Мики Алексић“ у Скупштини града Краљева за допуну предложеног дневног реда Двадесет прве седнице Скупштине града Краљева тачком:

- Разматрање законитости, транспарентности и регуларности конкурса за суфинансирање пројеката производње медијских садржаја из области јавног информисања на територији града Краљева за 2026. годину, и давање мишљења за седницу Скупштине града.

Известилац по овој тачки дневног реда била је Нинослава Лугић, руководилац Одељења за друштвене делатности.

Градско веће је без дискусије, једногласно (са 10 гласова ЗА), донело

МИШЉЕЊЕ

Подносилац предлаже да се у предложени дневни ред Двадесет прве седнице Скупштине града Краљева као тачка уврсти: Разматрање законитости, транспарентности и регуларности конкурса за суфинансирање пројеката производње медијских садржаја из области јавног информисања на територији града Краљева за 2026. годину.

Градско веће града Краљева **НЕ ПРИХВАТА** предлог Одборничке групе „Народни покрет Србије-Мирослав Мики Алексић“, да се у предложени дневни ред Двадесет прве Скупштине града Краљева уврсти тачка: Разматрање законитости, транспарентности и регуларности конкурса за суфинансирање пројеката производње медијских садржаја из области јавног информисања на територији града Краљева за 2026. годину. Поводом наведеног предлога, Градско веће је имало у виду да је целокупан поступак спровођења конкурса за суфинансирање пројеката производње медијских садржаја из области јавног информисања на територији града Краљева за 2026. годину спроведен у складу са важећим законским и подзаконским прописима, преко јединственог информационог система Министарства информисања и телекомуникација, те да је комисија именована од стране градоначелника града Краљева спровела поступак оцене пројеката у оквиру својих законом прописаних надлежности, као што стоји и у Изјашњењу Одељења за друштвене делатности: III број: 88/26 од 28. 5. 2026.године.

Имајући у виду наведено, као и чињеницу да нису утврђене околности које би указивале на потребу додатног разматрања овог питања на седници Скупштине града, Градско веће предлаже се Скупштини да овај предлог **не усвоји**.

Прилог: Предлог за допуну дневног реда 21. седнице Скупштине града Краљева са предлогом закључка, Допис Одељења за друштвене делатности III број 88/26 од 28.5.2026.године, Допис Одељења за послове органа Града број 81/2026-I од 28.5.2026.године, Мишљење Градског већа број 06-192/2026-I од 29.5.2026.године.

ПЕТА ТАЧКА: Разматрање Предлога решења о давању сагласности „РАДИЈАТОР ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Краљева да нови објекат - котларницу на кп број 578 КО Грдица, може планирати и изградити на удаљености од 1,30 м од границе са кп број 335/25 КО Грдица, и доношење решења.

Известилац по овој тачки дневног реда био је Звонко Ковачевић, руководилац Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности.

Градско веће је без дискусије, једногласно (са 10 гласова ЗА), донело

РЕШЕЊЕ

Члан 1.

ДАЈЕ СЕ сагласност „РАДИЈАТОР ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Краљева, ул. Живојина Лазића Солунца број 6, да нови објекат – котларницу, спратности ВПр, на кат. парцели број 578 КО Грдица, може планирати и изградити на удаљености од 1,30м од границе са кат. парцелом број 335/25 КО Грдица.

Члан 2.

Кат. парцела број 335/25 КО Грдица је јавна својина града Краљева, а кат. парцела број 578 КО Грдица је својина „РАДИЈАТОР ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Краљева.

Члан 3.

Сагласност за изградњу котларнице на удаљености 1,30м од границе кат. парцела, ближе описаних у члану 1., даје се ради прибављања грађевинске дозволе за изградњу поменутог објекта, коју издаје надлежни орган Градске управе града Краљева, јер је иста (сагласност) утврђена Локацијским условима за изградњу котларнице на кат. парцели број 335/25 КО Грдица (ЦИС број: РОР-KRA-38743-ЛОС-1/2025, Инт.број: 353-1-295/2025-06 од 08.01.2026.године), које је издало Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено–комуналне делатности Градске управе града Краљева.

Члан 4.

Ово решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

Образложење

Градоначелник града Краљева је, дописом број: 1060-2/26 од 25.05.2026. године, доставио молбу-захтев „РАДИЈАТОР ИНЖЕЊЕРИНГ“ из Краљева број: 450/26 од 19.05.2026. године, у вези давања сагласности на положај новог објекта – котларнице, спратности ВПр, чија је изградња планирана на кат. парцели број 578 КО Грдица. Наведени објекат се гради на кат. парцели број 578 КО Грдица (на којој се већ налази објекат пословних услуга - производна хала – објекат за који је издата употребна дозвола), па је подносилац захтева принуђен да помоћни објекат – котларницу изгради ближе граници наведене кат. парцеле са кат. парцелом 335/25 КО Грдица, која је јавна својина града Краљева, како би формирао неопходне кружне противпожарне саобраћајнице око производне хале (са потребним радијусима) за несметано функционисање саобраћаја – теретних и интервентних возила. Изградња објекта се планира на удаљености од 1,30м од границе кат. парцеле број 335/25 КО Грдица, што је удаљеност која је мања од минималне удаљености (3,50м) прописане важећим планским документом.

Кат парцеле 335/25 и 578, обе КО Грдица, су обухваћене ПГР-ом „Шеовац – Адрани“ („Сл. лист града Краљева“ број 13/13, 24/13, 12/18 и 13/18), припадају урбанистичкој целини 13.1.1, која је по намени предвиђена за посебна подручја (сервисе и магацине).

Према поменутом ПГР-у, објектима у радним зонама морају се обезбедити противпожарни путеви око објеката, који не могу бити ужи од 3.50м (за једносмерну комуникацију). С тим у вези, минимално удаљење нових објеката од граница са суседним парцелама је ширина противпожарног возила (3,50м).

Према достављеном идејном решењу и издатим Локацијским условима за изградњу котларнице на кат. парцели број 335/25 КО Грдица (ЦИС број: ROP-KRA-38743-LOC-1/2025, Инт.број: 353-1-295/2025-06 од 08.01.2026.године), које је издало Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, објекат - котларница је прописно удаљен (≈10,00м) од суседних к.п. бр. 335/11 и 335/22 обе КО Грдица (на западној страни), од суседне к.п. бр. 567 КО Грдица ≈31,00м (на источној страни), али не и од суседне к.п. бр. 335/25 КО Грдица (на северној страни) од које је удаљен 1,30м, што је мање од мин. удаљености прописане наведеним планским документом.

Увидом у, поменути Локацијским условима, одобрено Идејно решење изградње котларнице, утврђено је да су на к.п. 578 планиране кружне противпожарне саобраћајнице прописне ширине (и са прописним радијусима) за несметано функционисање саобраћајних теретних и интервентних возила на истој и да се може одобрити изградња помоћног објекта - котларнице, спратности ВПр на истој кат. парцели, на удаљености од 1,30м од границе кат. парцеле број 335/25 КО Грдица, иако је мања од мин. удаљености прописане планским документом (3,50м), обзиром да је у случају пожара обезбеђен пролаз противпожарних возила за интервенисање на постојећем и планираном објекту.

Кат. парцела број 335/25 КО Грдица је неизграђена и јавна је својина града Краљева, а кат. парцела број 578 КО Грдица је својина „РАДИЈАТОР ИНЖЕЊЕРИНГ“ из Краљева.

Правни основ за давање сагласности представља члан 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09 и 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), којим је, између осталог, прописана садржина захтева, документација и докази који се прилажу уз захтев за издавање грађевинске дозволе.

Чланом 4. Одлуке о грађевинском земљишту („Сл. лист града Краљева“, број 11/15 и 31/19), прописано је, између осталог, да Градско веће града Краљева доноси друге одлуке везане за располагање и управљање грађевинским земљиштем које је јавна својина града Краљева, у складу са законом, а члан 7. став 2. исте Одлуке прописује да унутрашња организациона јединица Градске управе града Краљева, надлежна за послове урбанизма, обавља стручне и административне послове за потребе Градског већа града Краљева код доношења одлуке о давању сагласности парцелације и препарцелације и других одлука, који су акти располагања и управљања грађевинским земљиштем које је у својини града.

Прилог: Захтев „Радијатор инжењеринг“ за сагласност града Краљева на положај новог објекта котларнице на к.п. бр 578 КО Грдица, Допис Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено комуналне делатности број Инт 136/2026-06 од 27.5.2026. године, Предлог решења о давању сагласности „РАДИЈАТОР ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО из Краљева да нови објекат – котларницу, спратности ВПр, на кат. парцели број 578 КО Грдица, може планирати и изградити на удаљености од 1,30м од границе са кат. парцелом број 335/25 КО Грдица, Локацијски услови за изградњу котларнице на кат. парцели број 335/25 КО Грдица (ЦИС број: РОР-КРА-38743-ЛОС-1/2025, Инт.број: 353-1-295/2025-06 од 08.01.2026.године), Решење Градског већа града Краљева 011-160/2026-I од 29.5.2026. године.

Седница је завршена у 14.46 часова.

Записничар
Велимир Ивановић, дипл. правник

Председник Градског већа
градоначелник града Краљева

Др Предраг Терзић, виши научни сарадник